

HAUSER HAUSBESICHTIGUNG

am 21.05.2022
von 10⁰⁰ bis 14⁰⁰ Uhr



ENTSPANNT EINZIEHEN:
**SCHLÜSSELFERTIGES
EINFAMILIENHAUS
IN FÜSSEN**

**Paul-Mertin-Str. 17
87629 Füssen**

- Einfamilienhaus mit Keller
- Wohnfläche ca. 215 m²
- mit 3 Kinderzimmern
- KfW 40 Haus
- Nutzungskonzept für zwei Wohneinheiten
- Gaulhofer FUSIONLINE Holz Alu Fenster
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Photovoltaikanlage
- Moderne Küche by Hauser

Es gibt Dinge, die muss man einfach spüren und fühlen, um sie zu begreifen. So wie das Wohngefühl in einem Hauser-Holzhaus.

Deswegen laden wir herzlich dazu ein, kurz vor Einzug der Baufamilie, das zeitlose und zukunftsorientierte Einfamilienhaus in entspannter Atmosphäre zu besichtigen.

Dieses Hauskonzept berücksichtigt die sich wandelnden und langfristigen Bedürfnisse der Baufamilie.

Heute bietet das Holzhaus der fünfköpfigen Familie genügend (Frei)Raum. Damit das geräumige Raumkonzept auch in späteren Zeiten seine Vorteile bietet, lässt sich das Obergeschoss durch ein separat erschlossenes Treppenhaus und allen nötigen Grundinstallationen auch eigenständig als Wohnung für eines der Kinder, Gäste oder eine Pflegekraft nutzen.

Reinkommen und Wohlfühlen: Geölte Holzoberflächen, eine weiß-lasierte Vollholzdecke aus Fichtenholz, ein Sichtdachstuhl sowie eine wunderschöne Holzterrasse schaffen in Kombination mit den klaren Linien der Architektur und der hellen Wandgestaltung ein außergewöhnliches Wohngefühl.

Auf den ersten Blick nicht sichtbar, aber ebenfalls sofort spürbar, ist die innovative und sparsame Haustechnik. Das KfW 40 Haus wird mit einer hocheffizienten und besonders leisen Luft-Wasser-Wärmepumpe beheizt. Ein Teil des Stroms wird mit der Photovoltaikanlage auf dem eigenen

Dach produziert. Die außergewöhnlich gute Gebäudehülle trägt noch mehr zu einer großen Unabhängigkeit von steigenden Energiepreisen bei. Es wird extrem wenig Energie zur Beheizung des Gebäudes benötigt. Die eingebaute Komfort-Wohnraumlüftung rundet das Wohlfühlklima durch kontinuierlich frische Luft mit Wärmerückgewinnung ab.

Sorglos bauen, entspannt einziehen: Dieses Haus konnten wir für die 200 km entfernt wohnende Familie sorgenfrei bauen, weil wir uns vom ersten Schritt um ihre Wünsche, um ihre Bedenken, um jedes kleinste Detail kümmern als wär es das neue Heim für unsere eigene Familie. Und das auch nach dem entspannten Einzug ins schlüsselfertige Hauser-Haus.

Für alle Fragen, wie Sie Ihr individuelles Wunschhaus, natürlich wohngesund und mit zukunftsweisender Haustechnik, entspannt verwirklichen, steht das TeamHauser vor Ort gerne zur Verfügung.

**Wir wünschen der
Baufamilie alles Gute
im neuen Zuhause.
Danke für das
Vertrauen!**


Hauser
H Ä U S E R

Zimmerei Hauser
Wiedemen 158
87659 Hopferau

T: 08362 93 96 - 0
info@hauser.haus
www.hauser.haus